



‘Vatten till bostaden

Umeå kommun är vår leverantör av vatten. Det matas via en huvudledning till undercentralen.

Därifrån går ledningarna vidare i kulvert under husen på bostadsområdet. Inne i husen finns inspektionsluckor med avstängningsventiler.

I radhusen finns avstängningsventilerna under trappen till övre våningen. (lucka i golvet). Mätning sker vid inmatningspunkten i undercentralen.

I varje lägenhet i flerfamiljshusen finns avstängningsventiler (ballofixar) intill toalettstolen för både varmvatten och kallvatten.

Det finns mätare för både kall- och varmvatten i resp. bostad. Vatten till allmänna utrymmen, tvättstugor m.m. betalas kollektivt.

Föreningen ansvarar för nätet från undercentralen och hela bostadsnätet.

Elmatning till bostaden

Umeå Energi är vår elleverantör och svarar för elmatningen fram till elmätaren för resp. lägenhet.

För flerfamiljshusen sitter elmätarna i trapphusen för resp. bostad.

För radhusen sitter elmätarna i elskåp vid entrén. El till allmänna utrymmen betalas kollektivt.

Föreningen ansvarar för elmatningen från resp. elmätare och till bostaden.

Fjärrvärme till bostaden

Umeå Energi är vår leverantör av fjärrvärme till bostäderna och allmänna utrymmen. Inmatningen sker till undercentralen. Därifrån går matningen vidare i kulvert ut till bostadsområdet. Från kulverten fördelas den ut till bostäderna.

Vi har gemensam mätning av fjärrvärmen.

I undercentralen sitter värmväxlare för radiatorkretsen och för varmvattnet.

Föreningen övervakar förbrukningen genom avläsningar varje månad.

Föreningen ansvarar för anläggningen från utrustningen i undercentralen och hela bostadsnätet.

Allmänna synpunkter

Vårt system för el, vatten och värme ger den enskilde möjlighet att påverka boendekostnaderna genom att spara oavsett om det finns egen mätning eller inte. Även sparsamhet i t.ex. tvättstugan är lönsamt.

Vid fel se anvisningar under flik 3